

# Civil

Montero  
Aramburu &  
Gómez-Villares  
Atencia

# ÍNDICE

|                   |    |
|-------------------|----|
| 01. Quiénes somos | 3  |
| 02. Servicios     | 8  |
| 03. Civil         | 11 |
| 04. Contacto      | 19 |

01.

Quiénes somos 

Somos un despacho de clientes que, aunando **calidad jurídica** con entrega y honestidad, los acompaña a la hora de tomar sus decisiones más importantes.

Trabajamos con **dedicación y eficacia** en la búsqueda de la excelencia jurídica, en consonancia con nuestros valores.

En Montero Aramburu & Gómez-Villares Atencia  
cada decisión que tomamos y cada servicio que ofrecemos  
están impregnados de nuestros valores:



## Honestidad

Es el pilar sobre el que se construye la confianza que los clientes depositan en nosotros. Actuamos con transparencia y rectitud en todas las situaciones, asegurando coherencia entre nuestras palabras y acciones.

## Conocimiento

Nos esforzamos por mantenernos actualizados y ser expertos en nuestro campo, para ofrecer el mejor asesoramiento posible a nuestros clientes.

## Criterio

Nuestra capacidad de discernir y tomar decisiones fundamentadas es clave. Ofrecemos a nuestros clientes un juicio reflexivo y prudente, buscando siempre la excelencia y la integridad en cada acción.



## Compromiso

Para nosotros, el compromiso no es una formalidad, sino el vínculo que nos une a nuestros clientes. Estamos a su lado en cada paso del camino.

## Cercanía

Nos esforzamos por ofrecer una atención cercana, una proximidad genuina y una afabilidad que caracterizan cada interacción con nuestros clientes.

## Confianza

Trabajamos arduamente para ganar y mantener la confianza de nuestros clientes en cada caso y situación, cumpliendo siempre nuestros objetivos y compromisos.

En nuestra firma, la calidad humana  
está al mismo nivel que la calidad jurídica.

Convertimos cada relación profesional en un compromiso personal, anticipando y resolviendo los desafíos legales de nuestros clientes con soluciones sólidas, innovadoras, eficaces y, sobre todo, honestas.

DATOS:



+270

Abogados y economistas

+370

Empleados



9

Sedes situadas en el  
territorio nacional



22

Áreas de práctica

02.

Servicios 

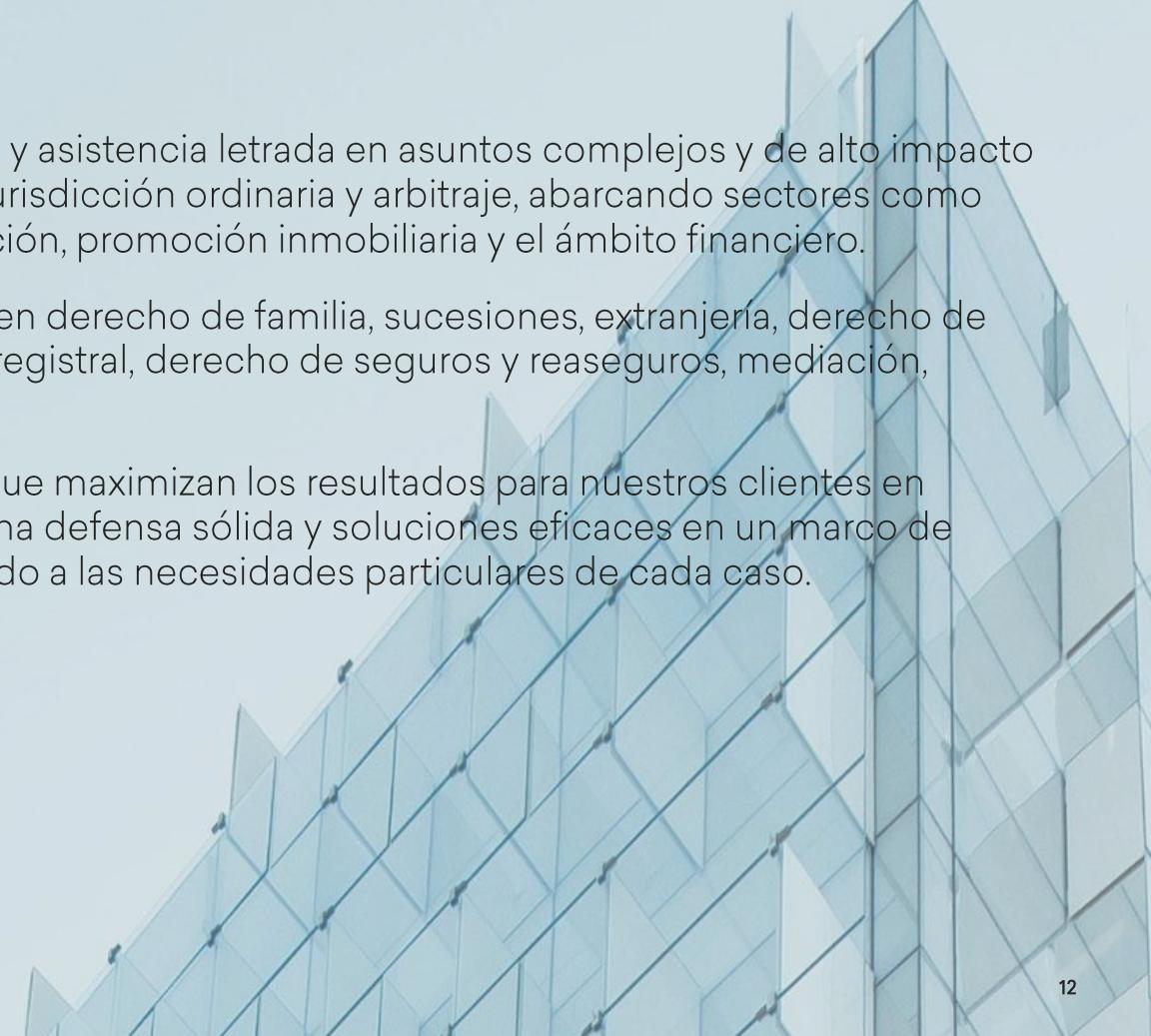
Nuestro despacho cuenta con especialistas de todas las áreas del Derecho, lo que permite ofrecer un asesoramiento integral a nuestros clientes tanto del sector público como del privado, buscando un enfoque innovador que genere un impacto positivo en la estrategia de negocio y aporte un valor netamente diferencial.

## Áreas de especialización

- Bancario y Financiero
- Fundaciones, Asociaciones y otras Entidades sin ánimo de lucro
- Propiedad Industrial e Intelectual
- Civil
- Inmobiliario
- Público y Regulatorio
- Compliance y Gobierno Corporativo
- Laboral
- Reestructuraciones e Insolvencia
- Corporate y M&A
- Mercado de Capitales
- Seguros
- Digital
- Mercantil
- Sostenibilidad y Medio Ambiente
- Empresa Familiar
- Penal
- Tributario
- Energía
- Procesal y Arbitraje
- Urbanismo
- Entretenimiento y Deporte

03.

Civil 



Proporcionamos asesoramiento integral y asistencia letrada en asuntos complejos y de alto impacto económico. Asesoramos en litigios en jurisdicción ordinaria y arbitraje, abarcando sectores como responsabilidad civil, seguros, construcción, promoción inmobiliaria y el ámbito financiero.

Ofrecemos servicios de asesoramiento en derecho de familia, sucesiones, extranjería, derecho de obligaciones, contratos e inmobiliario y registral, derecho de seguros y reaseguros, mediación, procedimientos judiciales y arbitraje.

Diseñamos estrategias personalizadas que maximizan los resultados para nuestros clientes en cualquier conflicto legal, garantizando una defensa sólida y soluciones eficaces en un marco de asesoramiento multidisciplinar y adaptado a las necesidades particulares de cada caso.

## Derecho de familia, sucesiones y extranjería

- Adquisiciones y cambios de nacionalidad y/o vecindad civil.
- Reclamaciones e impugnaciones de filiación.
- Expedientes de adopción.
- Asesoramiento en el otorgamiento de escrituras de auto curatela y poderes en previsión o con subsistencia en caso de discapacidad.
- Procedimientos judiciales de provisión de medidas de apoyo o de modificación de las ya adoptadas.
- Asesoramiento en el otorgamiento de capitulaciones matrimoniales y en la suscripción de contratos prematrimoniales.
- Separaciones, divorcios, nulidades eclesiásticas y modificaciones de medidas.
- Disolución y liquidación de regímenes económicos matrimoniales.
- Asesoramiento en el otorgamiento de testamentos y pactos sucesorios cuando estos sean admitidos en derecho.
- Particiones hereditarias.

## **Derecho de obligaciones, contratos e inmobiliario y regional**

- Negociación, redacción y asistencia al cliente en la celebración de toda clase de contratos civiles: compraventas de bienes muebles e inmuebles, arrendamientos de fincas rústicas y urbanas, arrendamientos de industria, constitución y regulación de comunidades de bienes y sociedades civiles, contratos de obra y prestaciones de servicios, préstamos con diferentes garantías (hipotecarias, pignoraticias, fianzas, etc.), acuerdos para la extinción ordenada de proindivisos, etc.
- Análisis y resolución de todo tipo de problemas relacionados con la adquisición, titularidad, transmisión y extinción de derechos reales (propiedad, aprovechamiento por turnos, usufructo, servidumbre, vuelo, opciones de compra, etc.), así como los derivados de su publicidad en los diferentes registros (inmatriculaciones, reanudaciones de trámite sucesivo, inscripciones, rectificaciones, cancelaciones, etc.).
- Asesoramiento profesional en el sector de la construcción, bien sea a promotores, constructores y otros agentes de la edificación, así como a los compradores o destinatarios finales, sean o no consumidores.

## **Derecho de obligaciones, contratos e inmobiliario y regional**

- Asesoramiento en todas las fases del procedimiento inmobiliario: adquisición de suelos, promoción, construcción, contratos de obra, contratos con la dirección facultativa o con la dirección integrada de proyectos o project management, contratos de gestión de activos, operaciones de carteras, etc. sobre todo tipo de activos inmobiliarios: oficinas, centros comerciales, centros logísticos, hoteles y centros turísticos, promociones inmobiliarias o para alquiler turístico.
- Auditorías legales sobre activos inmobiliarios.
- Auditorías de morosidad consistente en el análisis de los contratos que los profesionales o empresas utilizan con sus clientes, así como de los protocolos de actuación extrajudicial y procedimientos judiciales que se siguen para el cobro de deudas y en la emisión de un breve informe con recomendaciones concretas para lograr una mayor eficiencia en la gestión de pasivos.

## **Derecho de seguros y reaseguros**

- Asesoramiento a clientes en la revisión y celebración de contratos de seguro y reaseguro, planes y fondos de pensiones.
- Defensa de clientes y/o compañías aseguradoras en todo lo relacionado con temas tales como accidentes derivados de circulación de vehículos (daños materiales, lesiones, lucro cesante.....) y recobros a favor de las compañías.
- Defensa en controversias y procedimientos judiciales sobre rechazos totales o parciales de coberturas y/o indemnizaciones, especialmente en materia de responsabilidad civil en diversos sectores: jurídico / económico (abogados, procuradores, gestores administrativos, administradores de fincas, asesores fiscales, economistas, corredores de seguros, etc.); construcción y profesiones técnicas (contratistas, subcontratistas, arquitectos, arquitectos técnicos, ingenieros industriales, técnicos de prevención de riesgos laborales, etc.); sector sanitario (hospitales, médicos, fisioterapeutas, podólogos, etc.); empresas de turismo activo y, en general, en actividades empresariales y profesionales de riesgo.
- Tratamos asuntos relacionados con cualquier rama del mundo del seguro, sin excepción, contando con profesionales especializados para cada caso, lo que supone ofrecer una cobertura integral para cualquier compañía aseguradora que requiera de nuestros servicios.

## Mediación, procedimientos judiciales y arbitraje

- Asesoramiento pre-contencioso y dirección letrada en toda clase de procedimientos judiciales y arbitrajes en materia civil y mercantil.
- Análisis de los conflictos, con carácter previo al inicio de un procedimiento judicial o arbitral, informando sobre los derechos y acciones que asisten al defendido fomentando, bien la negociación para alcanzar una solución amistosa, haciendo uso de la mediación si así lo desean o lo han acordado previamente las partes, bien la preparación de la mejor estrategia posible realizando requerimientos, enviando comunicaciones, preparando pruebas como actas notariales, informes técnicos, etc.
- Análisis de conflictos transfronterizos, competencia judicial internacional, ley aplicable y diseño de estrategias de litigación internacional.
- Creación de equipos multidisciplinares, cuando la entidad y/o complejidad del asunto lo requiere, en los que los especialistas en litigación son asistidos por expertos en aquellas materias sobre las que versa la disputa (societario, financiero, inmobiliario, sucesorio, competencia desleal, etc.).
- Dirección jurídica de arbitrajes nacionales e internacionales, tanto ad hoc, como institucionales o administrados por las principales cortes de arbitraje.

## **Mediación, procedimientos judiciales y arbitraje**

- Intervención letrada en toda clase de acciones individuales y colectivas, en todo tipo de expedientes de jurisdicción voluntaria y procedimientos judiciales (declarativos, especiales y ejecutivos), incidentes y recursos (incluidos los extraordinarios de infracción procesal y casación ante el Tribunal Supremo, de amparo ante el Tribunal Constitucional y recursos ante el Tribunal de Justicia de la Unión Europea), sobre las más diversas materias (filiación, separaciones y divorcios, lesión derecho al honor, intimidad personal y propia imagen, incumplimiento de contratos de toda índole, desahucios, vicios constructivos, impugnación de acuerdos sociales, responsabilidad civil extracontractual, conflictos sucesorios, etc.).
- Asistencia jurídica en mediación civil, mercantil y concursal, como mecanismo alternativo, ágil y eficaz de resolución de conflictos.
- Actuación como mediadores y árbitros.

04.

Contacto 

**Madrid**  
Calle del Poeta Joan Maragall 1, pta. 17.  
28001 Madrid  
T. +34 910 327 693  
e-mail: [info.madrid@monteroaramburugva.com](mailto:info.madrid@monteroaramburugva.com)

**Sevilla**  
Avda. República Argentina 24, pta. 13  
41011 Sevilla  
T. +34 954 991 266  
e-mail: [info.sevilla@monteroaramburugva.com](mailto:info.sevilla@monteroaramburugva.com)

**Málaga**  
Calle Córdoba 9  
29001 Málaga  
T.+34 952 553 244  
e-mail: [info.malaga@monteroaramburugva.com](mailto:info.malaga@monteroaramburugva.com)

**Las Palmas de Gran Canaria**  
Calle Pérez Galdós 26  
35002 Las Palmas de Gran Canaria  
T. +34 928 370 699  
e-mail: [info.laspalmas@monteroaramburugva.com](mailto:info.laspalmas@monteroaramburugva.com)

**Marbella**  
Calle San Juan Bosco 2, pta. 8.  
29600 Marbella (Málaga)  
T. +34 952 857 719  
e-mail: [info.marbella@monteroaramburugva.com](mailto:info.marbella@monteroaramburugva.com)

**Huelva**  
Avda. Martín Alonso Pinzón 15, entreplanta 6-7  
21003 Huelva  
T.+34 959 816 883  
e-mail: [info.huelva@monteroaramburugva.com](mailto:info.huelva@monteroaramburugva.com)

**Sta. Cruz de Tenerife**  
Calle Antonio Domínguez Alfonso 18-20  
38003 Sta. Cruz de Tenerife  
T. +34 922 290 051  
e-mail: [info.tenerife@monteroaramburugva.com](mailto:info.tenerife@monteroaramburugva.com)

**Córdoba**  
Avda. Gran Capitán 23, pta. 2-4  
14008 Córdoba  
T.+34 957 767 255  
e-mail: [info.cordoba@monteroaramburugva.com](mailto:info.cordoba@monteroaramburugva.com)

**Torre del Mar**  
Avda. de Andalucía 105, 4º-B  
29740 Torre del Mar (Málaga)  
T. +34 952 547 133  
e-mail: [info.torredelmar@monteroaramburugva.com](mailto:info.torredelmar@monteroaramburugva.com)

ACOMPA-  
~  
ÑÁNDOTE  
EN CADA  
DECISIÓN

Montero  
Aramburu &  
Gómez-Villares  
Atención